



Líderes en energía renovable

Postulación premio GBC Chile, abril 2026



El cambio climático es un fenómeno que afecta directamente a nuestra industria y operaciones.

En este marco, **somos la primera empresa sudamericana de centros comerciales en tener metas de reducción de emisiones basadas en la ciencia, aprobadas por Science Based Targets initiative. Además, somos la primera empresa de centros comerciales de Sudamérica en emitir un bono verde, asociado al desarrollo del proyecto con certificación LEED Gold, Parque La Molina en Lima, Perú.**

Con el objetivo de reducir las emisiones de carbono y abordar los aspectos clave vinculados a los riesgos y oportunidades climáticas en nuestras operaciones y cadena de valor, hemos desarrollado una estrategia de descarbonización centrada en cuatro pilares fundamentales de gestión: **energía limpia, operación sostenible, construcción sostenible y prácticas con clientes y locatarios.** Estos pilares no solo favorecen el logro de nuestras metas de reducción de carbono, sino también promueven la conciencia de nuestros clientes y visitantes sobre los impactos ambientales asociados al consumo de recursos.

Uno de los pilares es la **energía limpia**, pilar el cual abordamos desde el consumo de energía renovable ya sea generada in situ u obtenida mediante certificados I-REC.



Agenda de Descarbonización con metas aprobadas en 2023 por SBTi



3

METAS DE REDUCCIÓN DE EMISIONES A 2029



de emisiones absolutas
alcance 1 y 2 respecto
al año base 2022



de emisiones de
intensidad alcance 3
respecto al año base
2022



SCIENCE
BASED
TARGETS

DRIVING AMBITIOUS CORPORATE CLIMATE ACTION

* Las metas aplican para los activos de uso inmobiliario comercial en Chile, Perú y Colombia



Alcance 1 y 2

Energía limpia



Operación sostenible



Alcance 3

Construcción sostenible



Prácticas con clientes y locatarios

Objetivos

Asegurar que la energía que abastece nuestro negocio proviene de fuentes renovables.

Eficiencia del consumo de energía y agua, e incrementar el reciclaje y valorización de residuos en activos abiertos al público.

Avanzar en certificaciones y dar continuidad a la medición de la huella de carbono durante la construcción, identificando oportunidades de mitigación en el uso de materiales, gestión y aprovechamiento de residuos, diseño sustentable y eficiencia en la operación futura.

Profundizar la agenda ambiental que promueva acciones con clientes y locatarios. Facilitar el avance del transporte sostenible y la electromovilidad en nuestros centros comerciales.

Frentes de acción

- Energías renovables certificadas
- Autogeneración energía in situ

- Gestión energética
- Gestión hídrica
- Gestión de residuos

- Diseño sustentable y eficiencia en la operación futura
- Materiales más limpios y economía circular

- Energía de locatarios que no se abastecen directamente de Parque Arauco
- Transporte de baja y cero emisión



Energía limpia, primer pilar de nuestra estrategia de descarbonización

La transición hacia una matriz energética sostenible constituye un pilar estratégico en nuestra ruta hacia la descarbonización operacional. En Parque Arauco, mantenemos el compromiso de incrementar sistemáticamente la participación de fuentes renovables en nuestro mix de consumo, abarcando la totalidad de nuestro portafolio en Chile, Colombia y Perú.



87%

de energía renovable considerando energía certificada por I-REC y la energía autogenerada in situ con paneles solares



3

proyectos de autogeneración de energía solar fueron inaugurados por la compañía en 2025, sumando un total de 8 proyectos

CHILE



Nos unimos a Copec Flux, para desde este año evitar la emisión de más de 690 toneladas de CO₂ al año.

¿Cómo lo haremos? Con el desarrollo de un proyecto fotovoltaico en Arauco Coronel y Arauco Express Calama, ambos en Chile, que incluye:

- 3 plantas solares bajo sistema Net Billing
- +1,4 millones de kWh de energía limpia generados al año

98%

de energía renovable considerando energía certificada por I-REC al cierre de 2025 en Chile



Ver Más

Electromovilidad con energías renovables

Electromovilidad

Para promover el uso de medios de transporte de baja emisión hemos avanzado en establecer alianzas con generadores de energía, para integrar estaciones de carga para autos y motos eléctricas en algunos de nuestros centros comerciales.

87%

de energía renovable considerando energía certificada por I-REC y la energía autogenerada in situ con paneles solares

Inauguramos el segundo punto de carga eléctrica más grande de Latinoamérica, para automóviles en Arauco Estación

Continuamos avanzando en nuestro compromiso con el impulso de una movilidad urbana más sostenible, a través de la implementación del hub de carga eléctrica en Arauco Estación, desarrollado en colaboración con Copec Voltex y Tucur, el cual cuenta con 106 cargadores semi-rápidos capaces de abastecer de forma simultánea a más de un centenar de vehículos eléctricos.

Este centro es hoy el segundo más grande de Latinoamérica, solo superado por el "Green Park" de Parque Arauco Kennedy, el cual opera con 170 cargadores JuiceBox socket gestionados por Enel X Way.

Además, contamos con 10 puntos de carga eléctrica adicionales en Parque Arauco Kennedy, 12 puntos de carga eléctrica en Arauco Premium Outlet Buenaventura en alianza con Enel X, 4 puntos de carga eléctrica en Arauco Premium Outlet Curauma. Seguimos evaluando futuras alianzas para ampliar la cobertura de nuestra red.

La compañía ha desplegado un total de 306 puntos de carga para vehículos eléctricos en sus centros comerciales de Chile.

En Chile, desde nuestros centros de carga eléctrica cubrimos más del 20% de la red nacional, siendo uno de los principales impulsores del uso de transporte eléctrico.



[Ver Más](#)

CHILE

Desde el frente de Omnicanalidad, Arauco PickUp & Delivery de Chile utiliza vehículos eléctricos para entregar los pedidos a los clientes. Buscamos ofrecer y fomentar la sostenibilidad a nuestros clientes mediante los distintos canales.

80%

de los despachos fue realizado con vehículos eléctricos, lo que equivale a más de 10.000 servicios de delivery



+10 ton de CO₂e

evitadas, equivalentes a más de 50.000 km recorridos, lo que representa una reducción de +80% de emisiones de carbono



Anexo: Paneles solares para la autogeneración de energía Perú y Colombia

6

Inauguramos el proyecto de autogeneración de paneles solares en techos más grande de un centro comercial en Sudamérica

Durante 2025 inauguramos paneles solares para la autogeneración de energía in sitio en 3 de nuestros centros comerciales. Por lo que contamos con un total de 8 activos con autogeneración solar.



En Perú, a fines del 2024 inauguramos una planta solar en MegaPlaza Ica y durante el último año se inauguró la planta solar de Parque Pisco, la cual cuenta con 794 paneles solares, y proyecta generar una capacidad de 860 MWh anuales, lo que abastece aproximadamente el 25% del consumo total del centro comercial.



En Colombia, ya contábamos con paneles solares en Outlet Arauco Sopó (Bogotá), Parque Arboleda (Pereira) y Parque Caracolí (Bucaramanga). Durante el último año se inauguró la planta solar de Parque Alegra en Barranquilla, el centro de autogeneración solar en techumbre más grande del sector retail en Sudamérica, y también avanzamos con el desarrollo de la planta solar en Parque Fabricato en Medellín. Estos parques solares cuentan con 2.700 y 444 paneles solares respectivamente, y proyectan generar una capacidad de 2.364 y 420 MWh anuales cada uno, lo que abastece el 26% y 11% del consumo de áreas comunes de ambos centros comerciales.



La inversión total de los proyectos inaugurados en 2025 asciende a CLP 1.851 millones.

[Ver Más](#)[Ver Más](#)